

Voorbeeld 31 – Een voorbeeld ter verduidelijking van een kredietopening van onbepaalde duur waarvoor een vaste debetrentevoet voor de eerste periode is overeengekomen en, aan het einde van deze periode, een nieuwe debetrentevoet wordt vastgesteld die vervolgens periodiek wordt aangepast volgens een overeengekomen indicator.

Eenzelfde kredietopening van onbepaalde duur als in voorbeeld 27 met dat verschil dat voor de eerste twee jaren de debetrentevoet gelijk is aan 1 % en daarna jaarlijks aanpasbaar en gelijk aan de Euribor op 3 maanden plus 1 %.

De Euribor op 3 maanden op het moment van het sluiten van de overeenkomst is 1,5 %.

Hetzij, dezelfde veronderstellingen als in voorbeeld 27.

Hetzij, de bijkomende veronderstelling van artikel 4, § 2, 10° van dit besluit dat de debetrentevoet na 2 jaar gelijk is aan de Euribor op het moment van het sluiten van de overeenkomst verhoogd met 1 %, dus 2,5 % (1 % + 1,5 %).

Hetzij, de bijkomende veronderstelling van artikel 4, § 2, 9° van dit besluit dat de debetrentevoet voor de volledige duur van de overeenkomst gelijk is aan 2,5 %.

Hetzij, 12 hypothetische maandelijkse termijnbedragen D_t van $700/12 = 58,33$ euro, verhoogd met de debetinteressen en kaartkosten, zoals in volgend aflossingsschema waarbij :

$$D_1 = 69,78 \text{ of } 700/12 + 700 * ((1 + 0,025)^{1/12} - 1) + 10;$$

$$D_2 = 59,66 \text{ of } 700/12 + 641,67 * ((1 + 0,025)^{1/12} - 1);$$

$$D_3 = 59,53;$$

$$D_4 = 59,41;$$

$$D_5 = 59,29;$$

$$D_6 = 59,17;$$

$$D_7 = 59,05;$$

$$D_8 = 58,93;$$

$$D_9 = 58,81;$$

$$D_{10} = 58,69;$$

$$D_{11} = 58,57;$$

$$D_{12} = 58,45.$$

De vergelijking is de volgende :

Exemple 31 – Un exemple pour illustrer une ouverture de crédit à durée indéterminée pour laquelle un taux débiteur fixe est convenu pour la première période et, à la fin de cette période, un nouveau taux débiteur est déterminé et ensuite périodiquement ajusté en fonction d'un indicateur convenu.

Une même ouverture de crédit à durée indéterminée qu'à l'exemple 27 à la différence que, pour les deux premières années, le taux débiteur est égal à 1 % et ensuite annuellement ajustable et égal à l'Euribor à 3 mois plus 1 %.

L'Euribor à 3 mois est de 1,5 % au moment de la conclusion du contrat.

Soit, les mêmes hypothèses qu'à l'exemple 27.

Soit, l'hypothèse supplémentaire de l'article 4, § 2, 10° du présent arrêté selon laquelle le taux débiteur est, après 2 ans, égal à l'Euribor au moment de la conclusion du contrat augmenté d'1 % donc 2,5 % (1 % + 1,5 %).

Soit, l'hypothèse supplémentaire de l'article 4, § 2, 9° du présent arrêté selon laquelle le taux débiteur est égal à 2,5 % pour toute la durée du contrat.

Soit, 12 montants de terme mensuels D_t hypothétiques de $700/12 = 58,33$ euros, augmentés des intérêts débiteurs et des frais de carte, comme dans l'échéancier de remboursement suivant où :

$$D_1 = 69,78 \text{ ou } 700/12 + 700 * ((1 + 0,025)^{1/12} - 1) + 10;$$

$$D_2 = 59,66 \text{ ou } 700/12 + 641,67 * ((1 + 0,025)^{1/12} - 1);$$

$$D_3 = 59,53;$$

$$D_4 = 59,41;$$

$$D_5 = 59,29;$$

$$D_6 = 59,17;$$

$$D_7 = 59,05;$$

$$D_8 = 58,93;$$

$$D_9 = 58,81;$$

$$D_{10} = 58,69;$$

$$D_{11} = 58,57;$$

$$D_{12} = 58,45.$$

L'équation est la suivante :

$$\frac{700}{(1+x)^0} = \frac{69,78}{(1+x)^{1/12}} + \frac{59,66}{(1+x)^{2/12}} + \dots + \frac{58,45}{(1+x)^{12/12}}$$

hetzij

soit

$$x = 5,27\% = 5,3\%.$$

